GUY HOQUET Votre fiche bien Location à REAU 77550

RÉAU F3 CHAUFFAGE ET ELECTRICITE COMPRIS

REAU 77550

930 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 140 € / mois
Dépôt de garantie : 790 € Honoraires charges locataires: 616 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 168 € TTC.

Guy HOQUET GUIGNES

10 rue de Paris
77390 GUIGNES

0164428078

RÉAU F3 CHAUFFAGE ET ELECTRICITE COMPRIS

EXCLUSIVITÉ - DERNIER ÉTAGE

Venez visiter cet appartement de 3 pièces de 56 m² à louer à REAU (77550). Il offre une entrée, deux chambres, une salle de bains et des toilettes.

Des fenêtres en pvc double vitrage contribuent à une meilleure isolation thermique.

Cet appartement est situé au 2e et dernier étage d'un petit immeuble des années 70.

Il y a l'École Primaire la Colombe dans la commune et une crèche à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, on trouve les bus 54, G et 51 à quelques pas de l'appartement.

Chauffage collectif et électricité compris dans le loyer.

Prenez contact avec nos conseillers pour une première visite de cet appartement en location.

56 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	140 €
Dépôt de garantie	790 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Année construction	1974
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Date ERP	2023-12-04 06:16:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	170 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1050€ au 01/01/2021

Photos du bien