



Appartement Verneuil L'etang 80m2

VERNEUIL L ETANG 77390

990 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 930 € Honoraires

charges locataires: 886.05 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 241.65 €
TTC.

Guy HOQUET GUIGNES

10 rue de Paris
77390 GUIGNES

0164428078

Appartement Verneuil L'etang 80m2

Au coeur de Verneuil l'Etang, proche gare ligne P (Paris Gare de l'Est en 35min), venez découvrir ce bel appartement.

Il se compose d'une entrée, de deux chambres avec douche, deux WC dont un avec point d'eau.

A l'étage, un beau séjour double avec coin cuisine ouvert.

Une buanderie, une terrasse et deux places de parking complètent ce bien.

Libre de suite.

80.55 m²

4 pièce(s)

2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges 60 €

Prestations / charges entretien parties communes, tom

Dépôt de garantie 930 €

Salle(s) d'eau	2
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	381 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1840€ et 2550€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





**GUY
HOQUET**

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : guignes@guyhoquet.com