



STUDIO CENTRE VILLE GUIGNES

GUIGNES 77390

424 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 374 € Honoraires

charges locataires: 249.7 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 68.1 €
TTC.

Guy HOQUET GUIGNES

54, rue de Troyes
77390 GUIGNES

0164428078

STUDIO CENTRE VILLE GUIGNES

Au rez-de-chaussée d'une petite co-propriété, Studio composé d'une entrée, d'un coin cuisine aménagée et équipée ouvert sur une pièce à vivre avec son grand dressing. Une salle de bains avec WC.
Une place de parking.

22.7 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Accès Bus

2 min

Provision sur charges

50 €

Prestations / charges

eau froide et entretien PC

Dépôt de garantie

374 €

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2023-08-29 19:39:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	322 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 490€ et 700€ au 01/01/2021

Photos du bien



**GUY
HOQUET**

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : guignes@guyhoquet.com