GUY HOQUEH

UEF Votre fiche bien Location à GUIGNES 77390



Duplex 3 pièces GUIGNES

GUIGNES 77390

950 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois Dépôt de garantie : 920 € Honoraires charges locataires: 641.96 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 175.08 €

TTC.

Guy HOQUET GUIGNES

54, rue de Troyes 77390 GUIGNES 0164428078

Duplex 3 pièces GUIGNES

Dans une résidence récente et sécurisée, venez découvrir ce bel appartement en duplex, lumineux et fonctionnel.

Il se compose au rez-de-chaussée d'une pièce de vie spacieuse avec coin cuisine aménagée et équipée, d'un WC indépendant et de rangements.

À l'étage, un palier dessert deux chambres, ainsi qu'une salle de bains avec WC.

Profitez également d'une agréable terrasse, idéale pour vos moments de détente, et de deux places de stationnement, dont une en sous-sol.

Situé à proximité des commerces, écoles et transports, cet appartement offre un cadre de vie confortable et pratique.

Contactez-nous dès maintenant pour une visite! Disponible mi janvier.

58.36 m²

3 pièce(s)

2

chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Prestations / charges	Entretien PC et TOM
Dépôt de garantie	920 €
Année construction	2006
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
WC	2 Ouverte Aménagée
Cuisine	Ouverte Aménagée

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué





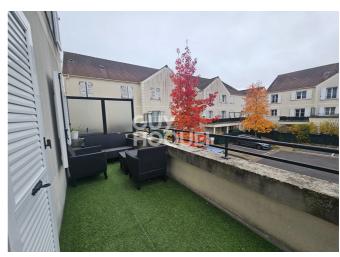
















LISTE DES PIECES A FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
 3 derniers bulletins de salaire
 2 derniers avis d'imposition
 attestation employeur de moins d'un mois
 3 dernières quittances de loyer

 $\underline{\bf Si}$ le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : guignes@guyhoquet.com