



## F2 TOUT COMPRIS (ELEC + EAU + CHAUFFAGE)

OZOUER LE VOULGIS 77390

880 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 180 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 473.77 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 129.21 €  
TTC.

Guy HOQUET GUIGNES

54, rue de Troyes  
77390 GUIGNES

0164428078

## F2 TOUT COMPRIS (ELEC + EAU + CHAUFFAGE)

Sur la commune d'Ozouer le Voulgis, venez découvrir ce F2 comprenant, une entrée sur cuisine aménagée, une pièce à vivre, une salle d'eau, un WC, une chambre.

Le tout avec 1 place de parking dans une cour commune et une cave.

Disponible de suite !

43.07 m²

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 180 €

Prestations / charges électricité, eau, chauffage

Dépôt de garantie 700 €

Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Date ERP	2025-03-11 20:46:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	408 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



**GUY  
HOQUET**

**LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION**

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

**Si le candidat est hébergé :** attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

**Si le candidat est propriétaire :** avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : [guignes@guyhoquet.com](mailto:guignes@guyhoquet.com)