



## Maison de ville CHEVRY COSSIGNY

CHEVRY COSSIGNY 77173

**200 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET GUIGNES**

54, rue de Troyes  
77390 GUIGNES

**0164428078**

## Maison de ville CHEVRY COSSIGNY

Dans l'axe principal de Chevry, proche commerces et transports, venez découvrir cette charmante maison de ville de 70m<sup>2</sup> au sol.

Elle se compose d'une entrée sur salon-salle à manger, une cuisine aménagée, un WC indépendant avec point d'eau.

A l'étage, un palier dessert 2 chambres dont une avec balcon, une salle de bains.

Au dernier étage, une chambre avec de nombreux rangements.

Le tout avec une place de stationnement dans une cour commune.

N'hésitez plus et contactez notre agence.

62 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Non

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2026-01-05 22:34:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	281.5 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1630€ au 01/01/2021

## Photos du bien





