



Appartement Guignes 2 pièce(s) 40.2 m2 avec jardin

GUIGNES 77390

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GUIGNES

54, rue de Troyes
77390 GUIGNES

0164428078

Appartement Guignes 2 pièce(s) 40.2 m2 avec jardin

Découvrez la résidence neuve LE CLOS SAINT CHRISTOPHE à Guignes !

Idéalement située au cœur de Guignes, la résidence LE CLOS SAINT CHRISTOPHE vous offre un cadre de vie agréable, moderne et pensé pour votre confort.

Ce programme neuf se compose de 36 logements répartis dans deux bâtiments, avec des prestations de qualité : 57 places de stationnement dont 3 places PMR, 21 places couvertes, des espaces dédiés au stationnement des deux-roues ainsi qu'un local intérieur pour les ordures ménagères.

Découvrez ce charmant appartement 2 pièces, parfaitement agencé, comprenant une agréable pièce de vie lumineuse avec séjour et cuisine ouverte, une belle chambre ainsi qu'une salle d'eau fonctionnelle avec WC.

Son véritable atout : un magnifique jardin privatif avec terrasse de 56 m², idéal pour profiter des beaux jours, aménager un espace détente ou partager des moments conviviaux en extérieur.

Que ce soit pour un premier achat, un investissement locatif ou pour profiter d'un cadre de vie confortable et moderne, ce logement neuf représente une belle opportunité.

Pour plus d'informations ou pour découvrir les logements disponibles, contactez-nous sans tarder !

40.2 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	56.2 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

