



Immeuble Chaumes En Brie 6 pièce(s)

CHAUMES EN BRIE 77390

290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GUIGNES

54, rue de Troyes
77390 GUIGNES

0164428078

Immeuble Chaumes En Brie 6 pièce(s)

Investisseur : Venez découvrir cette belle affaire sur CHAUMES EN BRIE.

Immeuble composé de 3 appartements :

-un F3 de 68,73m² avec un séjour/cuisine , deux chambres , une salle de bains avec WC, une buanderie le tout avec un extérieur.

Loyer estimatif entre 850€ - 890€.

-un F2 de 33,98m² avec un séjour/cuisine , une chambre, une salle d'eau avec WC. Loyer estimatif entre 700€ - 720€.

-un F2 de 41,98m² avec une entrée , un séjour , une cuisine individuelle , une chambre, une salle de bains avec WC. Loyer estimatif entre 720€ - 750€.

Possibilité de créer un 4e lot dans les combles.

Une cour sur l'arrière permet d'assurer le parking.

Logement à consommation énergétique excessive

150 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

353 kWh/m² par an

Photos du bien





