



Appartement à louer de 4 pièces

Ozouer-le-Voulgis 77390

Guy HOQUET GUIGNES

54, rue de Troyes
77390 GUIGNES

0164428078

Appartement à louer de 4 pièces

Venez découvrir cet appartement meublé, situé sur la commune d'Ozouer le Voulgis.

L'appartement se compose d'une belle entrée avec rangements, cuisine aménagée et équipée, un séjour, trois chambres ou deux chambres et une salle à manger, une salle de bains et un WC indépendant.

En supplément, profitez d'un balcon et d'une belle terrasse bien exposée.

Le tout avec 2 places de parking.

83.7 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie	2120
Provision sur charges	50
Conso Energ	191 kWh/m ² par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1983
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

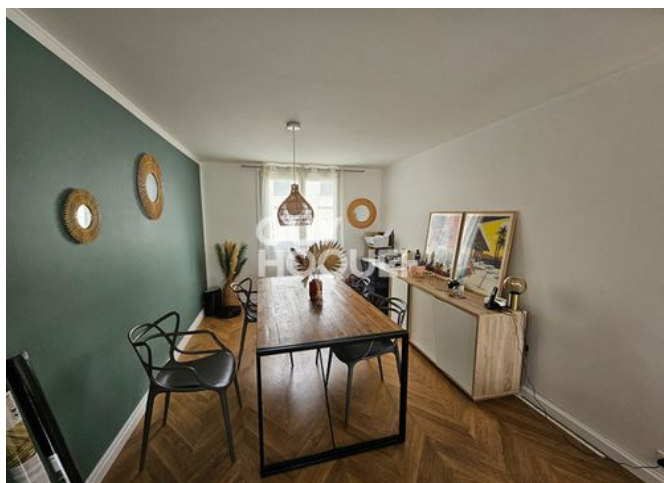
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1308€ et 1308€ au 01/01/2023

Photos du bien





**GUY
HOQUET**

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : guignes@guyhoquet.com