



Studio GUIGNES

Guignes 77390

660 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 660 € Honoraires

charges locataires: 377.85 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 103.05 €
TTC.

Guy HOQUET GUIGNES

54, rue de Troyes
77390 GUIGNES

0164428078

Studio GUIGNES

Venez découvrir ce studio récent et fonctionnel, idéal pour une personne seule.

Le logement se compose d'une agréable pièce à vivre avec coin cuisine, d'une salle d'eau avec WC et bénéficie également d'une place de parking privative.

Son agencement optimisé et ses prestations récentes en font un logement pratique et confortable au quotidien.

Un logement pratique et moderne à découvrir rapidement !

Disponible de suite.

34.35 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	660
Provision sur charges	
Conso Energ	156 kWh/m2 par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

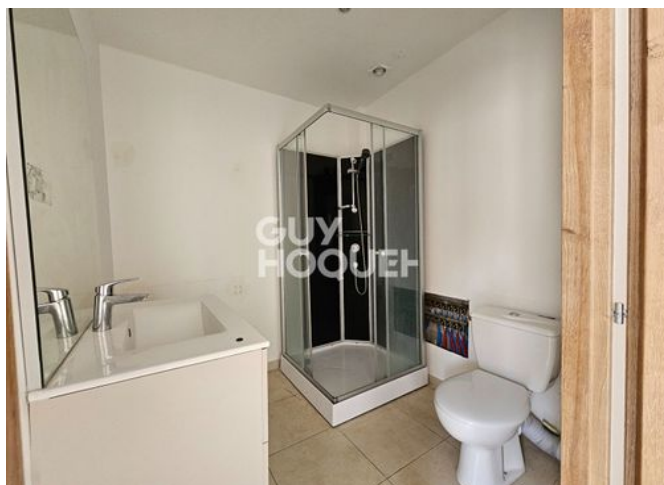
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 691€ et 691€ au 01/01/2024

Photos du bien



**GUY
HOQUET**

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : guignes@guyhoquet.com